ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO

DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 25 del 15-09-2016

Prot. n. 6815 del 15-09-2016

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa si è verificato un grave evento sismico di magnitudo 6.0 della scala Richter, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa egli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato da parte della squadra di rilevamento danno, sull'edificio sito in Frazione FAETE civico 36 Fg. 32 particelle 515 sub 2 di Proprietà di:

- SIMONI IOLANDA nata ad *Arquata* del Tronto (AP) il 11.11.1939 Cod. Fisc. SMN LND 39S51 A437K *residente ad Arquata del Tronto Frazione Faete n.36;*

a cui è stata attribuita una Valutazione **E scheda AEDES**.

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

PRESO ATTO che il fabbricato di cui sopra risulta inagibile in quanto soggetto a "rischio esterno" tale da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992, n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio al proprietario (ai proprietari) e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

2) Che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che la presente ordinanza:

- venga affissa sul fabbricato posto in frazione Faete civico 36.

notificare la presente ordinanza a: SIMONI IOLANDA nata ad *Arquata* del Tronto (AP) il 11.11.1939 Cod. Fisc. SMN LND 39S51 A437K *residente ad Arquata del Tronto Frazione Faete n.36* in qualità di residente e proprietario dell'immobile;

Di trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG);
- Provincia di Ascoli Piceno;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

INDIVIDUA

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto contattabile al numero 0736 809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero

Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Dalla Casa Comunale, li 15-09-2016



IL SINDACO

p.i. Aleandro Petrucci